

Ansuchen um Bauplatzerklärung

gem. § 13 BGG oder gem. § 24 bzw. 24a BGG

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. Nichtzutreffendes streichen

Name des Antragstellers (Vor- und Zuname), Bezeichnung der juristischen Person
Anschrift, Tel. Nr.

Bauplatzerklärung:

- neuer Bauplatz
- Änderung des bestehenden Bauplatzes
- Festlegung der Bebauungsgrundlagen für Bauplätze, die vor 1952 rechtmäßig bebaut wurden
- Aufhebung der Bauplatzerklärung

Bescheid vom

Zl.

Grundstück Nr., Einlagezahl, Grundbuch der Katastralgemeinde
Adresse

Weitere Angaben

Flächenwidmung					
Bezeichnung:					
Bebauungsplan					
ja		nein		nicht bekannt	
Bezeichnung:					
Gefährdungsbereich					
Hochwasser		Muren		Steinschlag	
Bezeichnung:					
Öffentlich-rechtliche Bauverbotsbereiche und Schutzzonen					
ja		nein		nicht bekannt	
Eisenbahnanlage:					
Hochspannungsleitung	Salzburg AG	30 kV	60 kV	110 kV	220 kV
	380 kV	Energie AG	Verbund	ÖBB	
Materialeisbahn:			Autobahn:		
Bundesstrasse:			Landesstrasse:		

Aufschließungskriterien

Verkehrerschließung:
Trinkwasserversorgung:
Entsorgung der häusliche bzw. betriebliche Abwässer:
Entsorgung der Oberflächenwässer:
Energieversorgung:

Es wird gleichzeitig bestätigt, dass auf dem geplanten Bauplatz kein Zweitwohnungsvorhaben gemäß § 24 Abs 1 ROG 1998 sowie kein Handels- bzw. Beherbergungsgroßbetrieb errichtet wird.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewilligungswerbers

Beilagen

amtlich beglaubigter Grundbuchauszug (1-fach)

Nachweis eines Rechtstitels, z.B. Kaufvertrag (1-fach)

planliche Darstellung (2-fach)

Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Trinkwasserversorgung

Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Abwasserentsorgung

Nachweis der Herstellung einer entsprechenden Energieversorgung

Angaben über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche

Darstellung des natürlichen Geländes mit den erforderlichen Höhenangaben

Unterlagen über die bekannte seit dem Jahr 1900 höchste Hochwasserkote

Längensprofil durch sämtliche der Aufschließung dienende Verkehrsflächen, einschließlich der

Anschlußstelle an bestehende Verkehrsflächen und die dazugehörigen Querprofile

technischer Bericht über die Bodenbeschaffenheit der Grundfläche, die durch entsprechende

Bodenuntersuchungen nachgewiesen sein muss

Sonstiges: